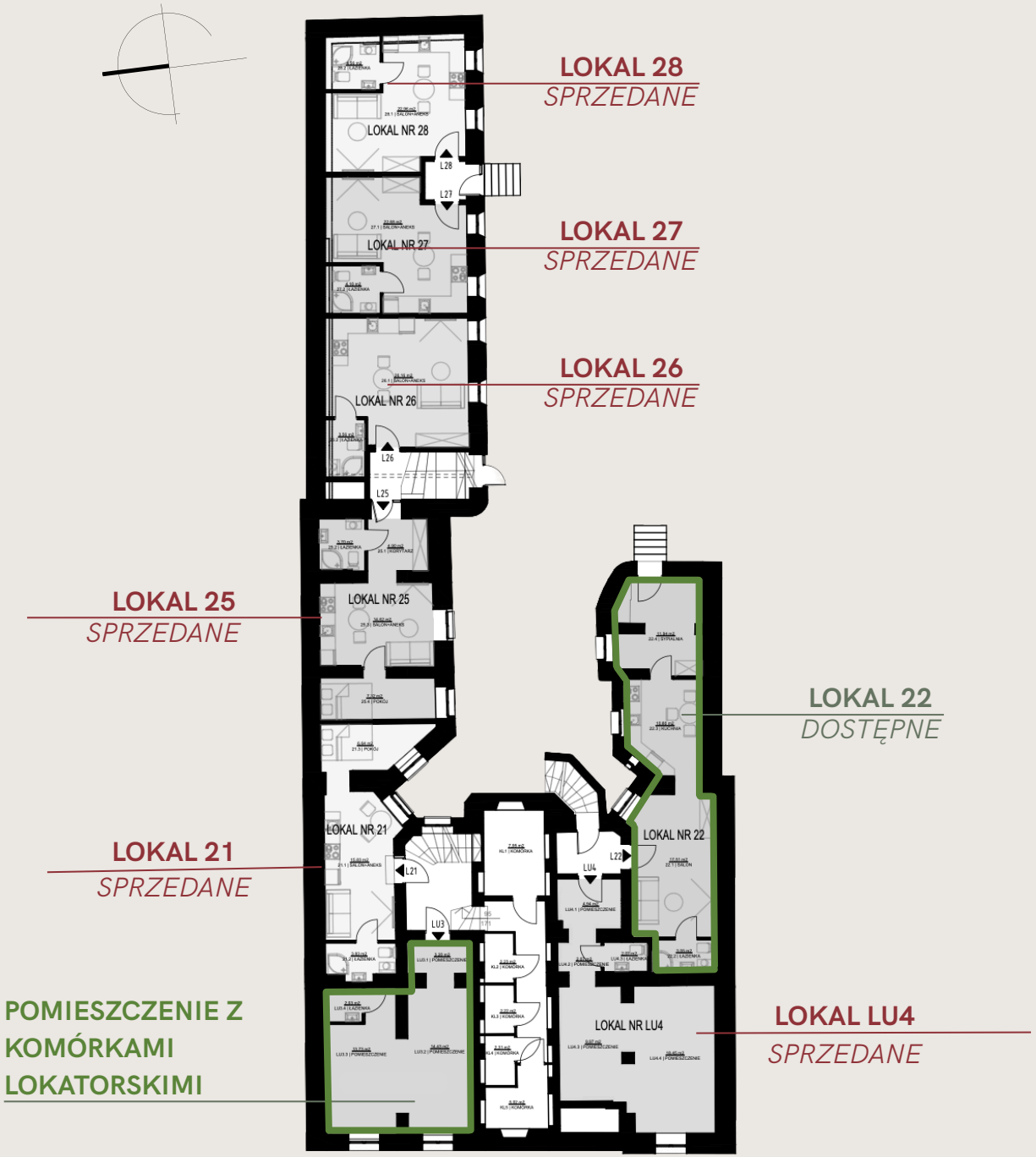
RZUTY KONDYGNACJI

PRZYZIEMIE



LOKAL LU4	42,67 m^2
LOKAL 21	26,30 m^2
LOKAL 22	**43,30 m^2**
LOKAL 25	30,54 m^2
LOKAL 26	29,72 m^2
LOKAL 27	26,78 m^2
LOKAL 28	27,52 m^2

KONTAKT
+48 533 879 446

INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

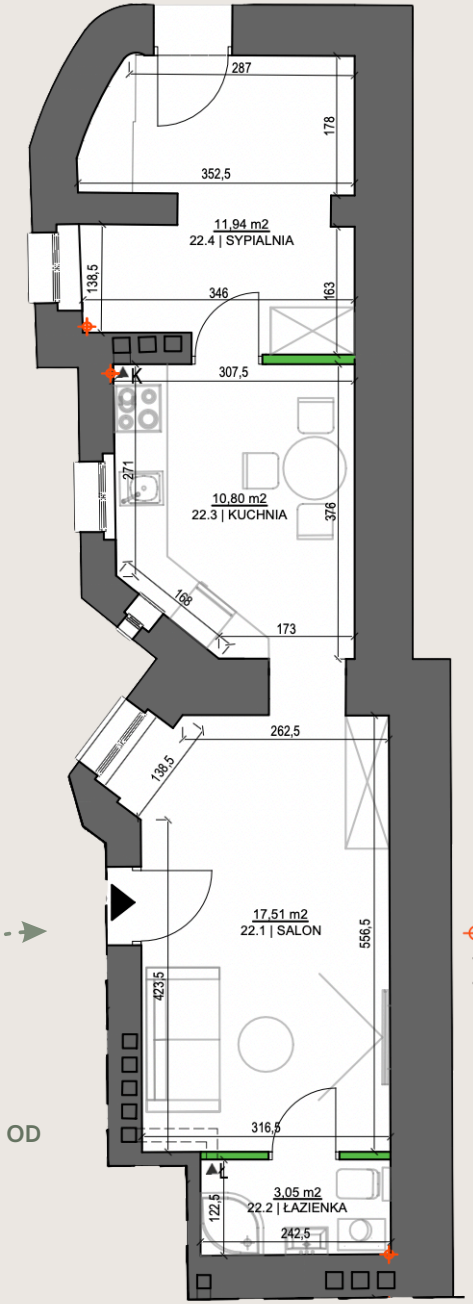
SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT

GARBARY 62

LOKAL 22

WEJŚCIE NUMER 2 OD STRONY WEWNĘTRZNEGO DZIEDZIŃCA



WEJŚCIE NUMER 1 OD STRONY WEWNĘTRZNEGO DZIEDZIŃCA

LEGENDA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- SUGEROWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- K PION KANALIZACYJNY
- Ł WENTYLACJA GRAWITACYJNA ŁAZIENKI
- K WENTYLACJA GRAWITACYJNA ANEKSU KUCHENNEGO

22.1 SALON	17,51 m^2
22.2 ŁAZIENKA	3,05 m^2
22.3 KUCHNIA	10,80 m^2
22.4 SYPIALNIA	11,94 m^2
SUMA:	**43,30 m^2**

Lokal mieszkalny, który posiada 2 wejścia co pozwala na wiele możliwości aranżacji - możesz zaaranżować tu 2 mniejsze mieszkania lub przeznaczyć pod działalność.

STAN SUROWY Z MOŻLIWOŚCIĄ DOPROWADZENIA DO STANU DEWELOPERSKIEGO LUB POD KLUCZ.

KONTAKT
+48 533 879 446

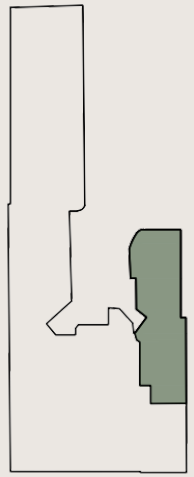
INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT

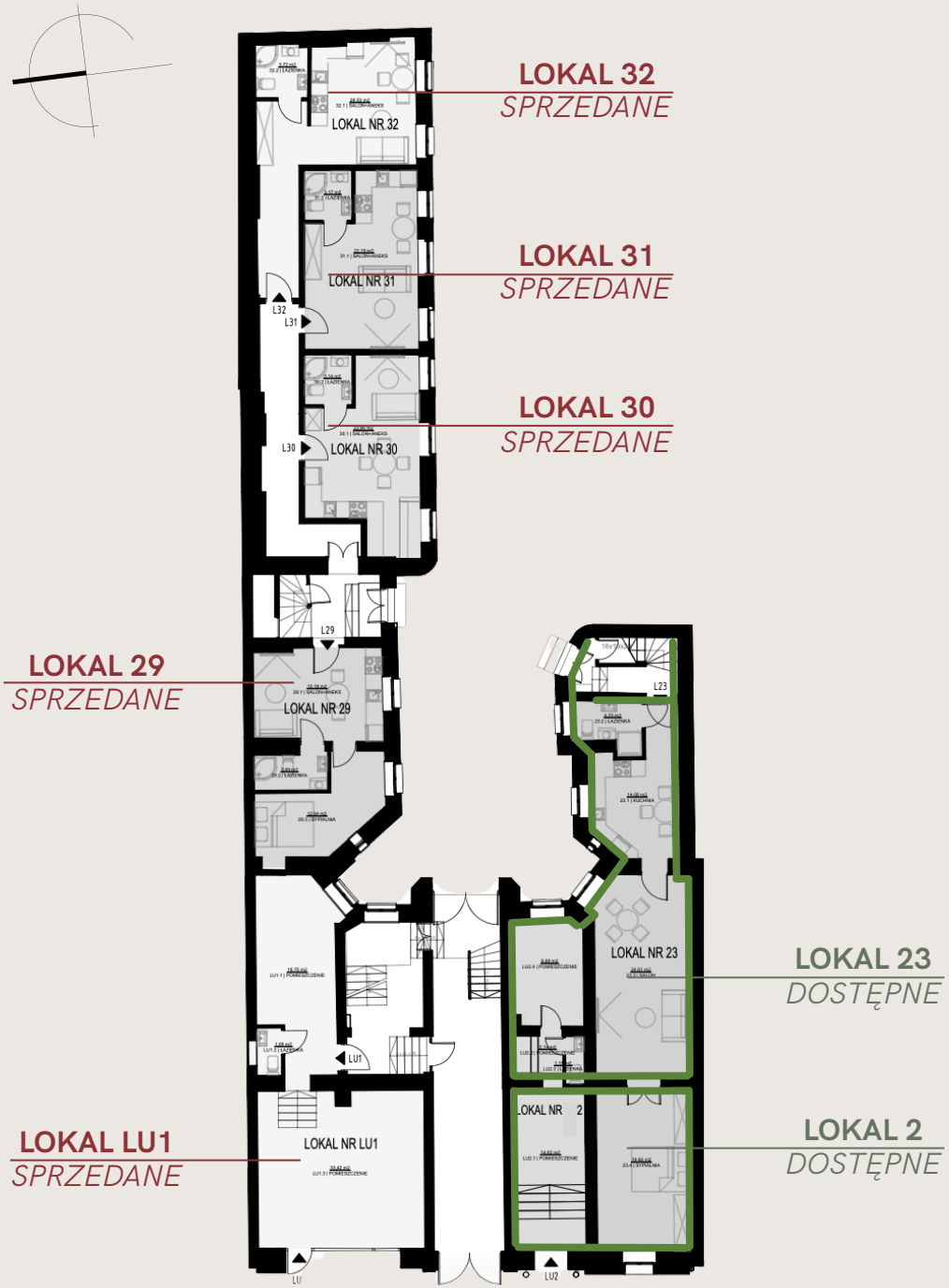
ULICA MOSTOWA



ULICA GARBARY

UWAGA: Rzut pogladowy, propozycja aranżacji.

PARTER



LOKAL LU1	53,77 m^2
LOKAL 2	**33,59 m^2**
LOKAL 23	**51,83 m^2**
LOKAL 29	30,91 m^2
LOKAL 30	26,00 m^2
LOKAL 31	25,36 m^2
LOKAL 32	31,75 m^2

LOKAL LU2

KONTAKT
+48 533 879 446

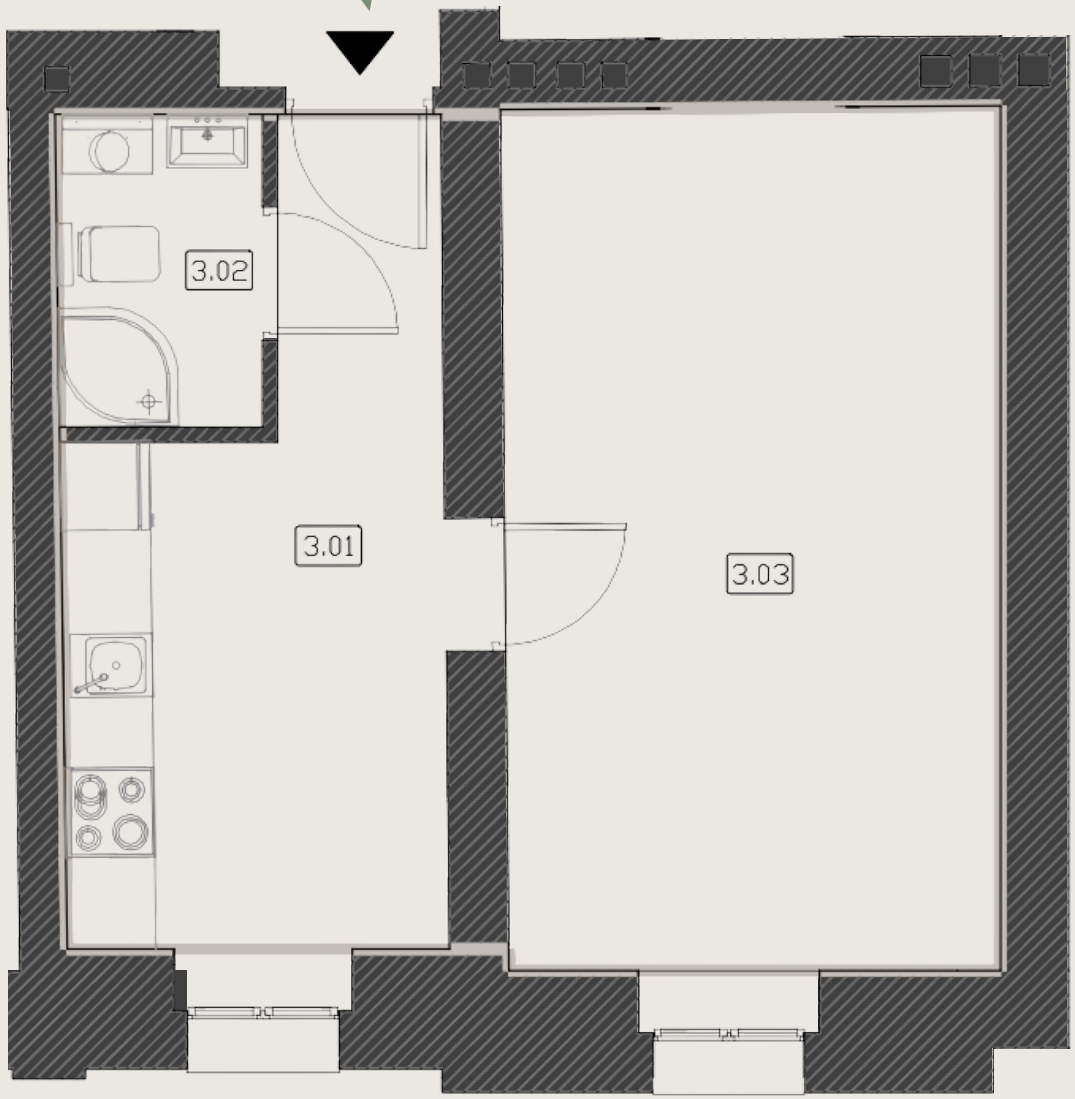
INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT

WEJŚCIE PROSTO Z PRZEPIĘKNEGO HOLU KAMIENICY



UWAGA: Rzut pogladowy, propozycja aranżacji.

GARBARY 62

LOKAL 2

3.01 PRZEDSIONEK Z KUCHNIĄ	11,28 m^2
3.02 ŁAZIENKA	2,91 m^2
3.03 SALON	19,40 m^2
SUMA:	**33,59 m^2**

Lokal mieszkalny, usytuowany na wyższym parterze - sprawdzi się jako klimatyczne, kamieniczne mieszkanie ale również świetne miejsce na biuro.

STAN SUROWY Z MOŻLIWOŚCIĄ DOPROWADZENIA DO STANU DEWELOPERSKIEGO LUB POD KLUCZ.

SZACUNKOWA WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI W STANIE SUROWYM: 3,30 m.

KONTAKT
+48 533 879 446

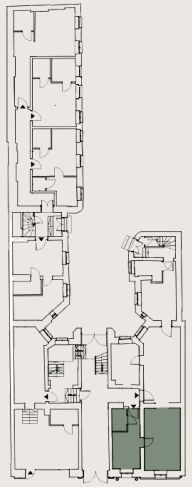
INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT

ULICA MOSTOWA



ULICA GARBARY

GARBARY 62

LOKAL 23

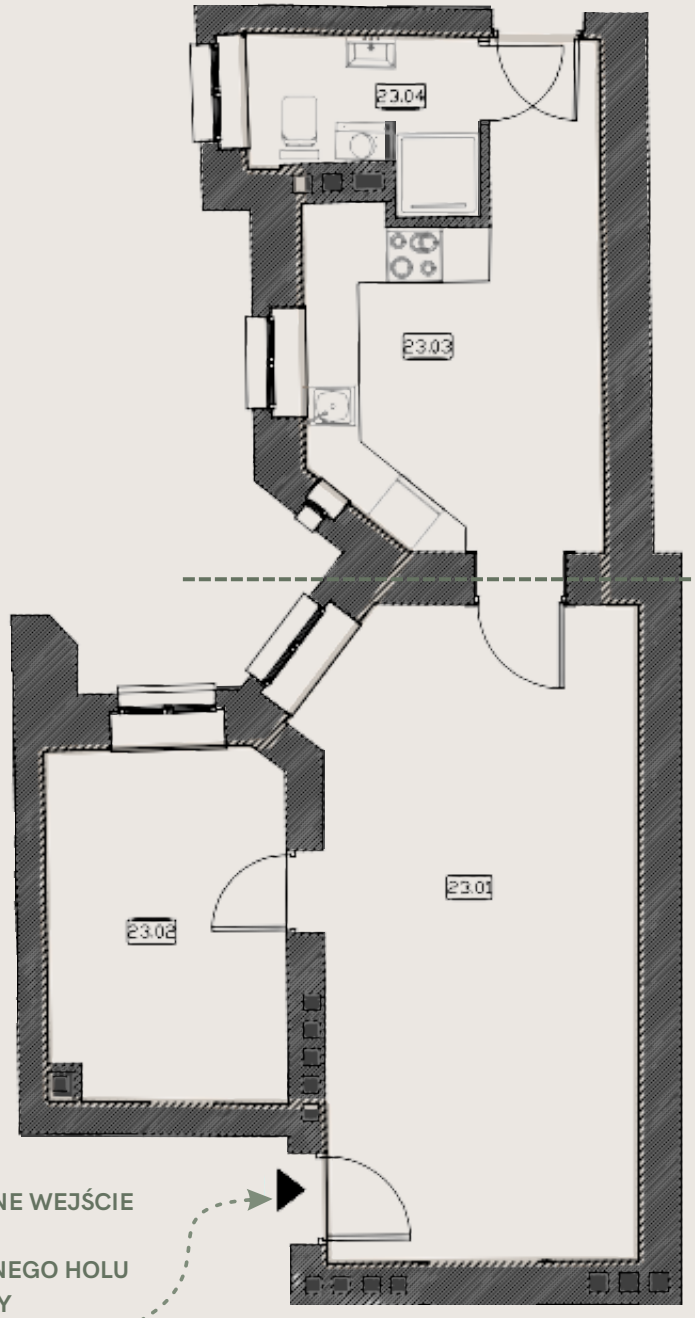
23.01 SALON	24,25 m^2
23.02 SYPIALNIA	9,84 m^2
23.03 KUCHNIA	13,63 m^2
23.04 ŁAZIENKA	4,11 m^2
SUMA:	**51,83 m^2**

Lokal mieszkalny, usytuowany na wyższym parterze - sprawdzi się jako klimatyczne, kamieniczne mieszkanie ale również świetne miejsce na biuro.

STAN SUROWY Z MOŻLIWOŚCIĄ DOPROWADZENIA DO STANU DEWELOPERSKIEGO LUB POD KLUCZ.

SZACUNKOWA WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI W STANIE SUROWYM: 3,30 m.

DRUGIE WEJŚCIE OD STRONY DZIEDZIŃCA



NIEZALEŻNE WEJŚCIE PROSTO Z PRZEPIĘKNEGO HOLU KAMIENICY

PROPOZYCJA ARANŻACJI

MOŻLIWOŚĆ ARANŻACJI NA 2 MIKROKAWALERKI

UWAGA: Rzut pogladowy, propozycja aranżacji.

KONTAKT
+48 533 879 446

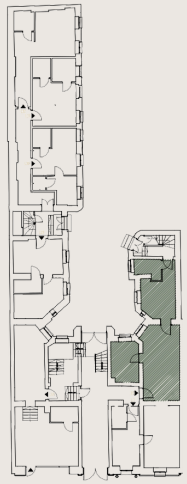
INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

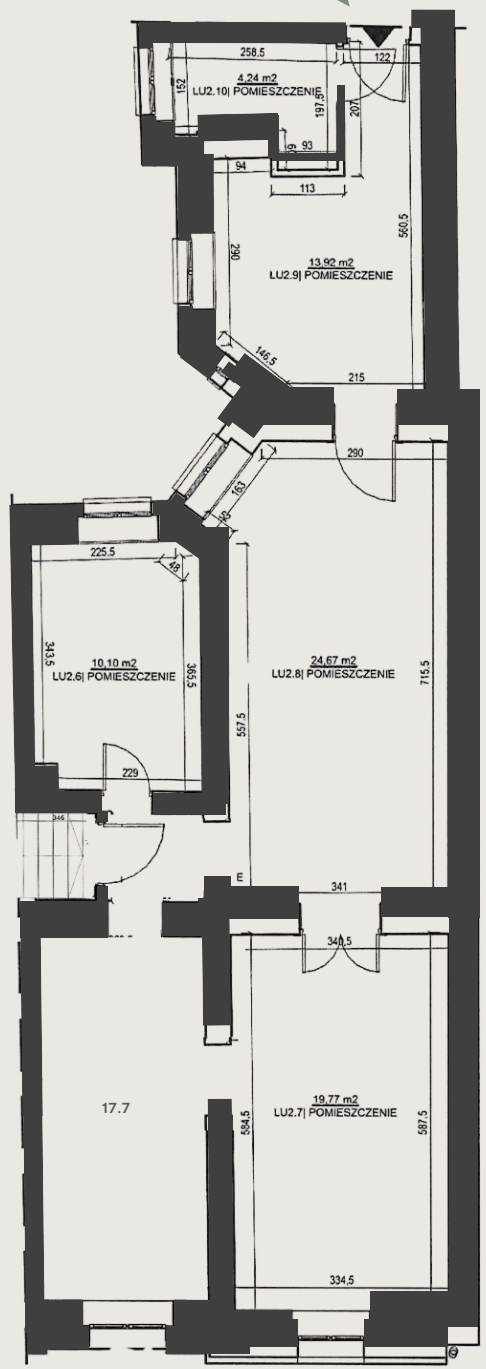
ESTATE POINT

ULICA MOSTOWA



ULICA GARBARY

DRUGIE WEJŚCIE OD STRONY DZIEDZIŃCA



NIEZALEŻNE WEJŚCIE PROSTO Z PRZEPIĘKNEGO HOLU KAMIENICY

UWAGA: Rzut pogladowy, propozycja aranżacji.

GARBARY 62

LOKAL LU2

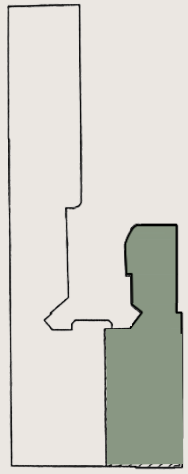
LU2.6 POMIESZCZENIE	10,10 m^2
LU2.7 POMIESZCZENIE	19,77 m^2
LU2.8 POMIESZCZENIE	24,67 m^2
LU2.9 POMIESZCZENIE	13,92 m^2
LU2.10 POMIESZCZENIE	4,24 m^2
SUMA:	**90,40 m^2**

Istnieje możliwość połaczenia lokalu numer 2 oraz 23 aby uzyskać większą przestrzeń - idealnę pod biuro czy kancelarię.

STAN SUROWY Z MOŻLIWOŚCIĄ DOPROWADZENIA DO STANU DEWELOPERSKIEGO LUB POD KLUCZ.

SZACUNKOWA WYSOKOŚĆ KONDYGNACJI W STANIE SUROWYM: 3,30 m.

ULICA MOSTOWA



ULICA GARBARY

KONTAKT
+48 533 879 446

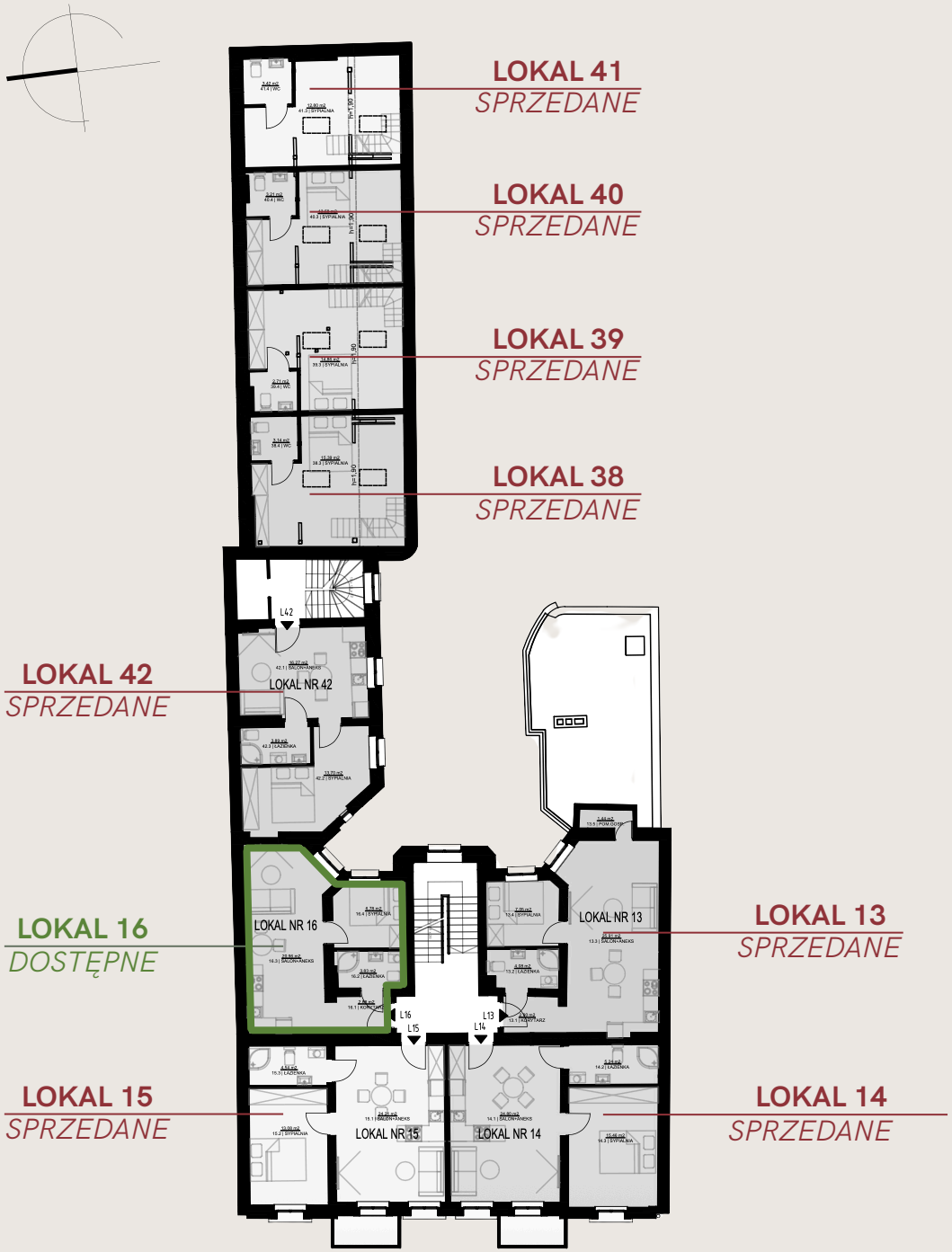
INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT

PIĘTRO 3.



LOKAL 13	41,38 m^2
LOKAL 14	45,50 m^2
LOKAL 15	41,83 m^2
LOKAL 16	**34,45 m^2**
LOKAL 42	33,86 m^2

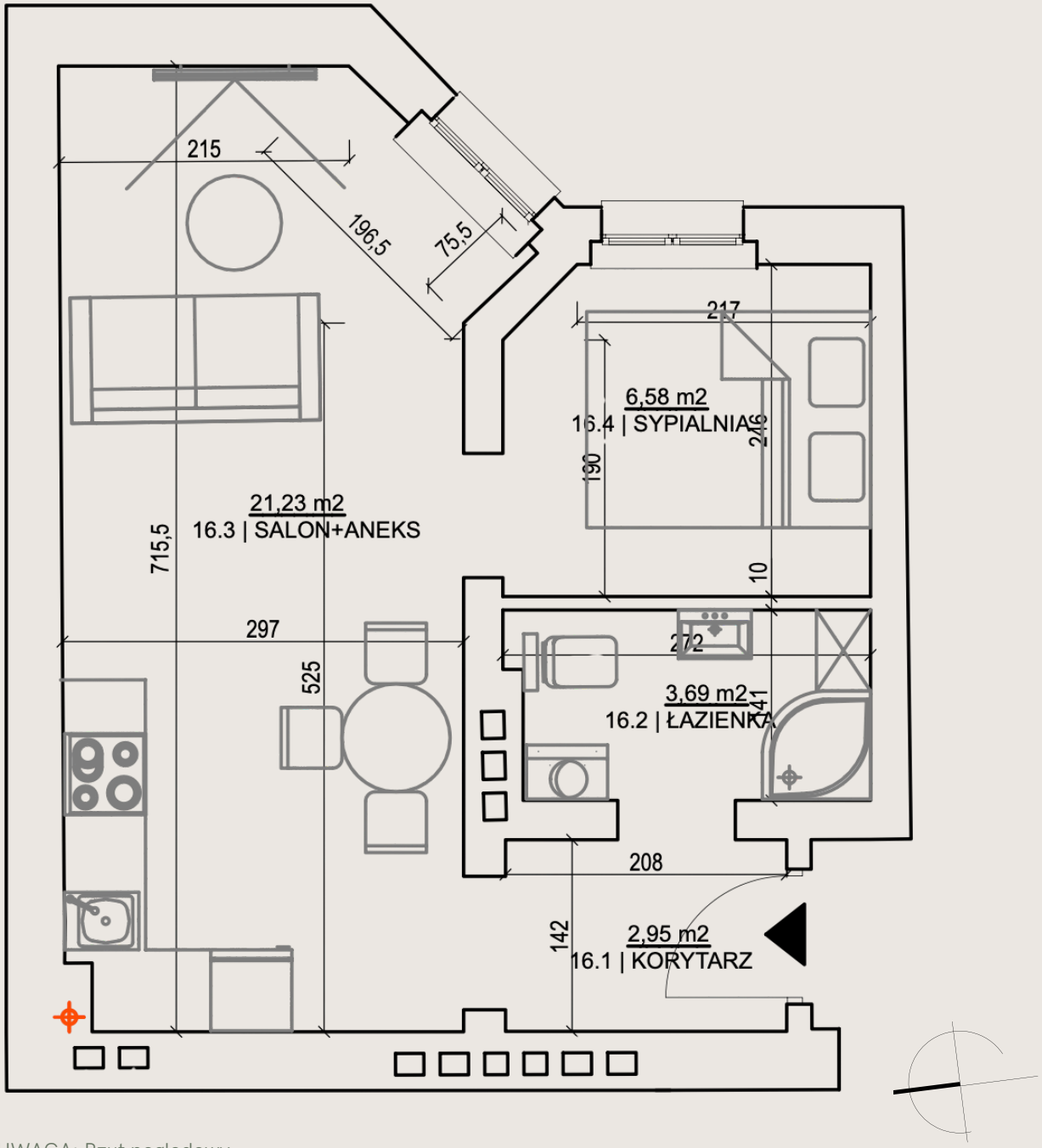
KONTAKT
+48 533 879 446

INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT



UWAGA: Rzut pogladowy.

GARBARY 62

LOKAL 16

16.1 KORYTARZ	2,95 m^2
16.2 ŁAZIENKA	3,69 m^2
16.3 SALON + ANEKS	21,23 m^2
16.4 SYPIALNIA	6,58m^2
SUMA:	**34,45 m^2**

Lokal mieszkalny z kamienicznym klimatem - okna zwrócone są w stronę wewnętrznego dziedzińca. Idealne na pierwsze M w centrum lub inwestycja pod wynajem.

LOKAL DOSTĘPNY W STANIE DEWELOPERSKIM

KONTAKT
+48 533 879 446

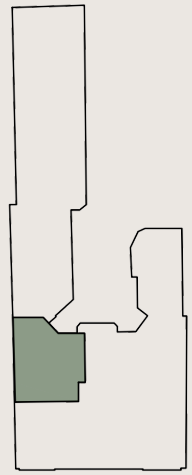
INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

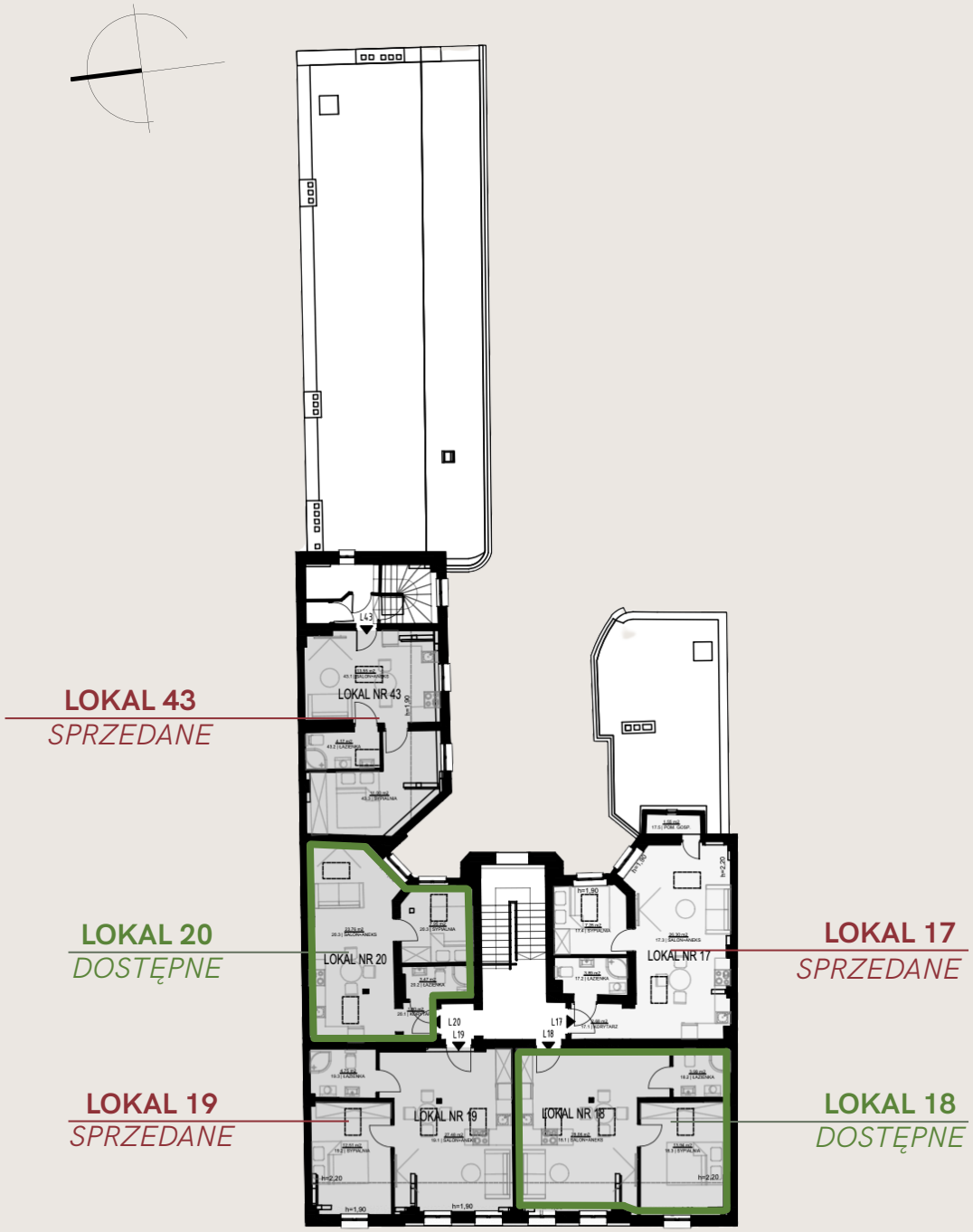
ESTATE POINT

ULICA MOSTOWA



ULICA GARBARY

PODDASZE



LOKAL 17	41,70 m^2
LOKAL 18	**46,99 m^2**
LOKAL 19	44,74 m^2
LOKAL 20	**36,98 m^2**
LOKAL 43	35,14 m^2

KONTAKT
+48 533 879 446

INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT

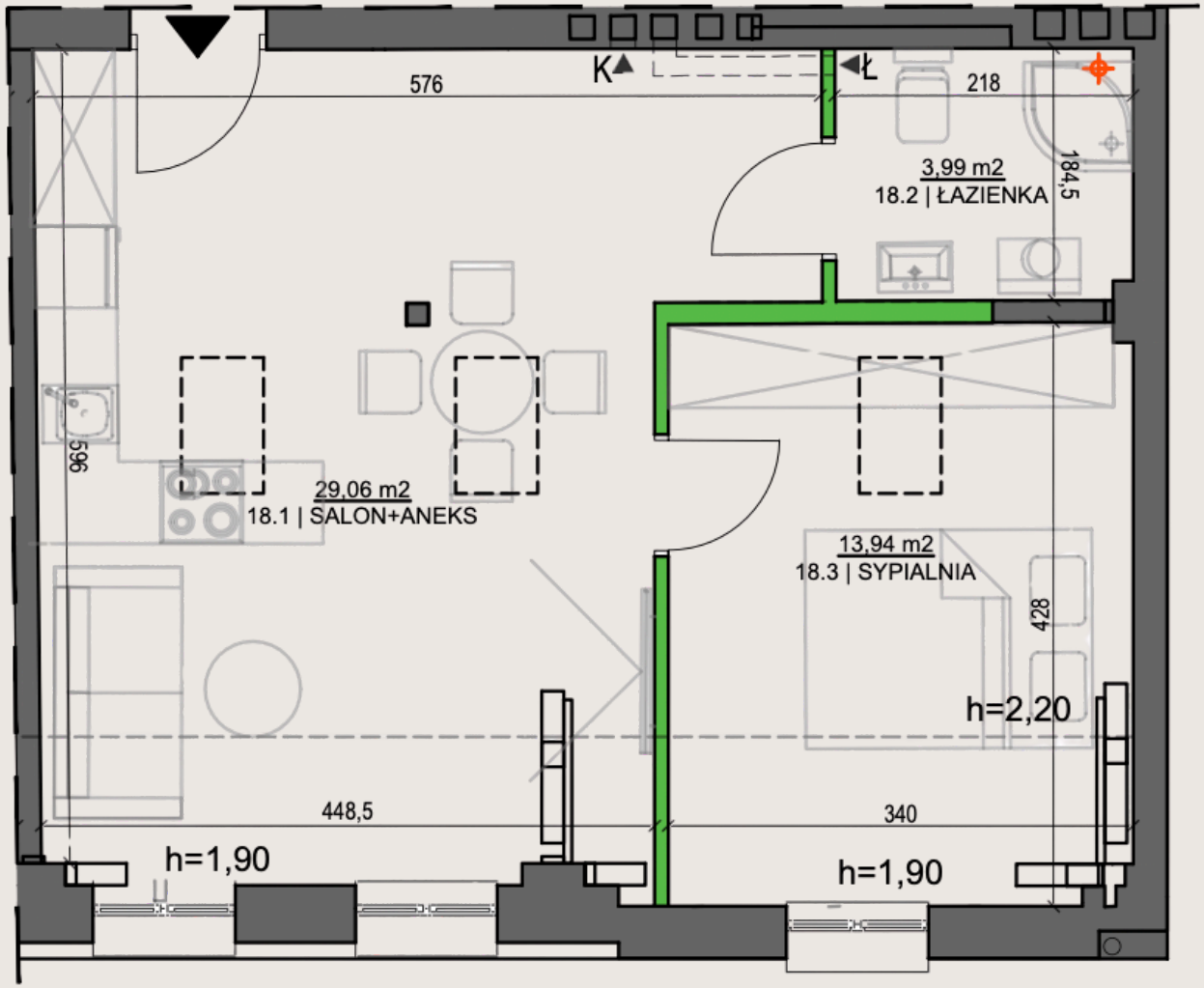
GARBARY 62

LOKAL 18

18.1 SALON + ANEKS	29,06 m^2
18.2 ŁAZIENKA	3,99 m^2
18.3 SYPIALNIA	13,94 m^2
SUMA:	**46,99 m^2**

Lokal mieszkalny z klimatem kamienicznego poddasza - okna zwrócone są w stronę ulicy Garbary a uroku dodają okna połaciowe.

LOKAL DOSTĘPNY W STANIE SUROWYM ISTNIEJE MOŻLIWOŚĆ ZAINSTALOWANIA KLIMATYZACJI



LEGENDA:
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- SUGEROWANE ŚCIANY DZIAŁOWE
- K PION KANALIZACYJNY
- Ł WENTYLACJA GRAWITACYJNA ŁAZIENKI
- K WENTYLACJA GRAWITACYJNA ANEKSU KUCHENNEGO

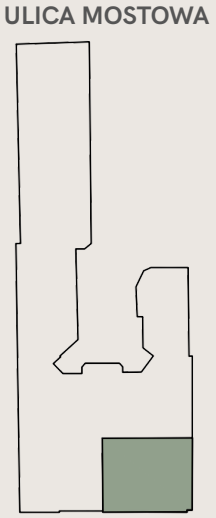
KONTAKT
+48 533 879 446

INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

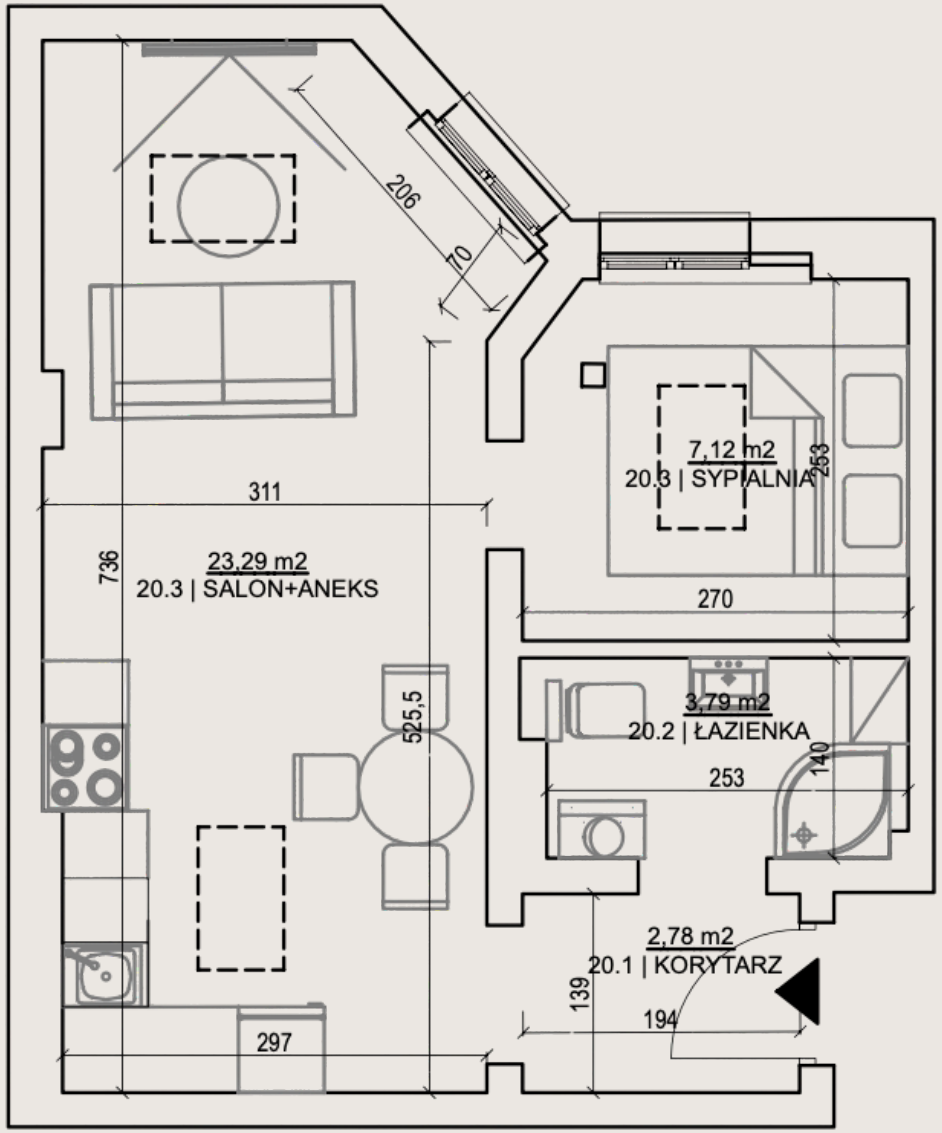
ESTATE POINT



UWAGA: Rzut pogladowy.

GARBARY 62

LOKAL 20



UWAGA: Rzut pogladowy.

20.1 KORYTARZ	2,78 m^2
20.2 ŁAZIENKA	3,79 m^2
20.3 SALON + ANEKS	23,29 m^2
20.4 SYPIALNIA	7,12 m^2
SUMA:	**36,98 m^2**

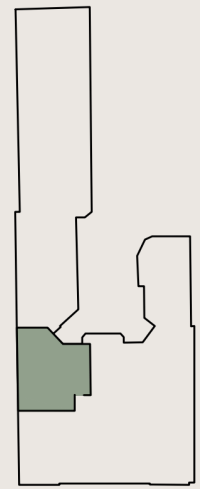
Lokal mieszkalny z klimatem kamienicznego poddasza - okna zwrócone są w stronę wewnętrznego dziedzinca a uroku dodają okna połaciowe.

LOKAL DOSTĘPNY W STANIE DEWELOPERSKIM Z KLIMATYZACJĄ W STANDARDZIE

KONTAKT
+48 533 879 446

INWESTOR:

LAGOM NIERUCHOMOŚCI

SPRZEDAŻ PROWADZI:

ESTATE POINT